

ZASADY I ORGANIZACJA W ROD ŻWIRKI I WIGURY II w POZNANIU

1. Dane korespondencyjne i kontaktowe z działkowcami muszą być aktualne, **Prosimy je zgłaszać zaraz po każdej zmianie.**
2. Opłatę roczną ogrodową należy uiścić **do 30 czerwca**, koszty ZA PRĄD I WODĘ po odczycie do końca **Grudnia** (potem naliczane są odsetki).
3. Na terenie ROD ruch SAMOCHODOWY odbywa z zachowaniem ZASADY **prawej strony** i ograniczeniem prędkości do **10 km/h**. **Kierowcy muszą zachować ostrożność, aby nie potrącić pieszych, którzy na alejkach ROD mają pierwszeństwo. ZABRANIA SIĘ PARKOWANIA SAMOCHODÓW NA ALEJKACH ROD.**
4. **ŚMIECI PODLEGAJĄ SEGREGACJI.** Do kontenerów na odpady komunalne wolno wrzucać tylko **odpady pochodzące z terenu działki.**
5. **Jeśli wokół kontenerów** coś się wysypie – należy to **posprzątać.**
6. **Odpady niebezpieczne lub problemowe należy wywieźć z działki na własny koszt.**
7. W przypadku **porządków** w altanach lub **remontów czy budowy** działkowiec zobowiązany jest **do ZAMÓWIENIA KONTENERA i wywóz NA WŁASNY KOSZT.**
8. **Alejki przed działką koszone są przez działkowca** na połowie ich szerokości, gdy do nich przylegają działki po obu stronach lub na całej ich szerokości, gdy do nich przylegają działki z jednej strony.
9. **Zabrania się zwężania ciągów komunikacyjnych** (alejek i dróg ogrodowych), zwłaszcza poprzez nieuprawnione sadzenie drzew, krzewów lub innych roślin.
10. **Drzewa i krzewy ozdobne można wycinać po uprzedniej zgodzie Wydziału Ochrony Środowiska i właściciela terenu** (wnioski znajdują się na stronie www). Zarząd pomaga w ich wypełnieniu. Wycinamy i wywozimy z terenu ROD na **WŁASNY KOSZT.**
11. Odpady zielone należy przede wszystkim kompostować. Każda działka **musi** być wyposażona w **kompostownik.**
12. Do kontenerów na odpady zielone można wrzucać **TYLKO** skoszoną **TRAWĘ, LIŚCIE I DROBNE GAŁĄZKI bez WORKÓW.**
13. Działkowiec jest zobowiązany na piśmie **poinformować Zarząd**, gdy zamierza budować lub rozbudować altanę ogrodową, budować szambo, wykonać basen, wykonać oczko wodne, wykonać ogrodzenia działki, zmienić podłączenie wody, dokonać podłączenia energii elektrycznej na wniosku dostępnym na stronie WWW.

14. Wszelkie **ŁAMANIE REGULAMINU I NARUSZANIE POŻYCIA SĄSIEDZKIEGO** proszę zgłaszać do Zarządu w formie pisemnej.
15. **Woda** z wodociągu (ujęcie własne) i z pompy przy Domu Działkowca **nie jest zdatna do spożycia**.
16. Teren ROD jest **MONITOROWANY**. Ewentualne, niezgodne z prawem wydarzenia, które mogły wydarzyć się na Państwa działce należy zgłaszać na **policję**. Zarząd udostępnia policji nagrania z monitoringu.
17. **DZIAŁKA NIE MOŻE BYĆ ZAMIESZKIWANA W OKRESIE ZIMOWYM.**
18. Na terenie ROD **obowiązuje REGULAMIN ROD**. Notoryczne łamanie regulaminu może skutkować w najgorszym wypadku **wypowiedzeniem umowy dzierżawy**.
19. **Psy na terenie ogólnym należy prowadzić na smyczy. Odchody po zwierzętach należy sprzątać.**
20. **Rodzice sprawują opiekę nad swoimi dziećmi i są odpowiedzialni za szkody i naganne zachowanie dzieci** w stosunku do innych działkowców i mienia ROD.
21. Drodzy Państwo, najważniejsza zasada – **traktujmy innych w taki sposób jak sami chcemy być traktowani.**